

## СВОД ПРАВИЛ

### ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

#### АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ СНИП 31-06-2009

#### Public buildings and works

#### СП 118.13330.2012

ОКС 91.040.10

Дата введения  
1 января 2013 года

#### Предисловие

Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены Федеральным [законом](#) от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ Федеральный закон РФ "О техническом регулировании", а правила разработки сводов правил - [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. N 858 "О порядке разработки и утверждения сводов правил".

#### Сведения о своде правил

1. Исполнители: Открытое акционерное общество "Институт общественных и жилых зданий, сооружений и комплексов" (ОАО "Институт общественных зданий").
2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 "Строительство".
3. Подготовлен к утверждению Департаментом архитектуры, строительства и градостроительной политики.
4. Утвержден Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. N 635/10 и введен в действие с 1 января 2013 г.
5. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт). Пересмотр СП 118.13330.2011 "СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения и СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения".

Информация об изменениях к настоящему своду правил публикуется в ежегодно издаваемом информационном указателе "Национальные стандарты", а текст изменений и поправок - в ежемесячно издаваемых информационных указателях "Национальные стандарты". В случае пересмотра (замены) или отмены настоящего свода правил соответствующее уведомление будет опубликовано в ежемесячно издаваемом информационном указателе "Национальные стандарты". Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также в информационной системе общего пользования - на официальном сайте разработчика (Минрегион России) в сети Интернет.

#### Введение

Свод правил СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения" является актуализированной редакцией объединенных [СНиП 31-06-2009](#). Общественные здания и сооружения и [СНиП 31-05-2003](#). Общественные здания административного назначения.

Разработка и актуализация единого нормативного документа направлена на обеспечение требований Федерального [закона](#) [4]. Оба документа, включающие требования по безопасности

зданий и сооружений, жизни и имущества граждан, а также окружающей среды, актуализируются во исполнение [Распоряжения](#) Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. N 1047-р.

Требования нормативного документа направлены на повышение уровня безопасности и степени соответствия зданий и сооружений их функциональному назначению, на обеспечение снижения энергозатрат, применение единых методов определения эксплуатационных характеристик, на учет требований европейских и межгосударственных нормативных документов, а также на сокращение числа регулирующих одну область деятельности нормативных документов и концентрации требований в одном нормативном документе для облегчения труда проектировщиков.

Авторский коллектив Свода правил СП 118.13330.2012:

ОАО "Институт общественных зданий" (рук. темы, отв. исполнитель - канд. архитектуры А.М. Гарнец, инженеры А.А. Афанасьев, Л.В. Сигачева, при участии канд. техн. наук А.И. Цыганова, инженера Н.И. Чернозубовой); ЗАО "Гипроздрав - НПЦ по объектам здравоохранения и отдыха" (канд. архитектуры Л.Ф. Сидоркова, технолог М.В. Толмачева); ОАО "МосОтис" (инженер С.М. Ройтбурд); ГУП "Крайжилкоммунпроект", г. Краснодар (архитектор А.Е. Блиндер); при участии - ГУП "МНИИТЭП" (инженер А.В. Кузилин); ООО "ПожМонтажГрупп" (инженер А.В. Апаков); ФГБОУ ВПО Академия ГПС МЧС России; канд. техн. наук В.Н. Зигерн-Корн.

## 1. Область применения

Настоящий свод правил распространяется на проектирование новых, реконструируемых и капитально ремонтируемых общественных зданий, в том числе высотой до 55 м <\*>, с подземными этажами глубиной не более 10 м от уровня земли.

-----  
<\*> Здесь и далее, кроме специально оговоренных случаев, принимается пожарно-техническое определение высоты, приведенное в [Приложении Б](#).

Требования настоящего свода правил распространяются также на помещения общественного назначения, встраиваемые в жилые здания и в другие объекты, соответствующие санитарно-эпидемиологическим требованиям к общественным зданиям (далее - общественные здания).

[Перечень](#) основных групп зданий и помещений общественного назначения, на которые распространяется настоящий свод правил, приведен в [Приложении В](#).

## 2. Нормативные ссылки

В настоящем своде правил использованы нормативные ссылки на следующие нормативные документы, приведенные в [Приложении А](#).

Примечание. При пользовании настоящим сводом правил целесообразно проверить действие ссылочных стандартов и классификаторов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национальных органов Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании настоящим сводом правил следует руководствоваться замененным (измененным) документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

## 3. Термины и определения

В настоящем своде правил использованы термины с соответствующими определениями, приведенные в [Приложении Б](#).

#### 4. Общие требования

4.1. Размещение зданий и сооружений на отведенном для строительства участке должно соответствовать Градостроительному кодексу [1].

4.2. Размеры земельных участков общественных зданий, а также нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.

4.3. Планировка и оборудование зданий, помещений, а также участков учреждений, организаций, предприятий общественного назначения, предназначенных для непосредственного обслуживания населения (посетителей, зрителей, покупателей, учащихся и т.д.), должны соответствовать требованиям СП 59.13330. В остальных случаях приспособленность зданий и сооружений к доступности маломобильных групп населения должна оговариваться в утверждаемом заказчиком задании на проектирование.

4.4. Правила подсчета общей, полезной и расчетной площадей, строительного объема, площади застройки и этажности общественного здания приведены в Приложении Г.

4.5. Высоту помещений в чистоте (от пола до потолка) вновь проектируемых общественных зданий, в том числе жилых помещений санаториев, следует принимать, как правило, не менее 3 м, а жилых помещений зданий для временного проживания (гостиницы, пансионаты при больницах и т.п.) в соответствии с СП 54.13330.

Для учебных помещений вновь проектируемых общеобразовательных учреждений высота в чистоте должна быть 3,3 м, если другое не оговорено в задании на проектирование, а для зданий малокомплектных и сельских школ, вместимостью не более 300 учащихся и для зданий школ в климатической зоне I - не менее 3,0 м. Высота коридоров учебных зданий, оборудованных подвесными потолками, должна быть в чистоте не менее 2,6 м.

Высоту встраиваемых помещений объекта общественного назначения общей вместимостью до 40 человек, а предприятий розничной торговли торговой площадью до 250 м<sup>2</sup> (в соответствии с ГОСТ Р 51773) допускается принимать по высоте этажа жилого здания, куда они встраиваются.

Высоту помещений, определяемую функциональными процессами, следует устанавливать по соответствующим технологическим нормам и требованиям.

В коридорах и помещениях вспомогательного по отношению к функциональным процессам назначения допускается уменьшение высоты, до 2,2 м; в холлах для посетителей - не ниже 2,4 м.

Примечание. Высоту административных и служебных помещений допускается принимать не менее 2,7 м с учетом положений СП 44.13330.

4.6. Высота технического этажа должна составлять не менее 2,1 м до низа строительных конструкций. Высота в местах прохода обслуживающего персонала до низа выступающих коммуникаций, конструкций и других элементов должна быть не менее 1,8 м. На участках протяженностью до 2 м допускается уменьшение высоты в чистоте до 1,6 м. Высота проемов эвакуационных выходов из технического этажа должна составлять не менее 1,9 м.

В техническом подполье, предназначенном для размещения только инженерных сетей с трубопроводами, имеющими изоляцию из материалов группы НГ, для нового строительства высота от пола до потолка должна быть не менее 1,6 м.

4.7. Отметка площадки перед входом в здан